



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1 И 441/2012
27.11.2012 год.
УЖИЦЕ**

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршних поверилаца Милошевић (Слободана) Добриле из Ужица и Милошевић Станке из Ужица које заступа пуномоћник Мирослав Тешић адв. из Ужица, против извршног дужника Милошевић (Ранка) Добриле из Ужица, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана **29.10.2012. године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВО II јавно надметање непокретности власништво извршног дужника Милошевић (Ранка) Добриле из Ужица, на дан **24.12.2012. године**, са почетком у **11.30** часова, у судници број **29** овог суда и то:

- 1/3 породичне стамбене зграде изграђене која се налази у Ужицу ул. Шумадијска број 6, изграђене на кат. парц. 4756 КО Ужице, број зграде 1, број етаже: приземље, површине у основи 83 м², са правом коришћења 1/3 идеалне кат. парцеле 4756 КО Ужице, потес „Шумадијска број 6, по листу непокретности број 8639 КО Ужице.

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1 И 441/12 од 23.07.2012.године о утврђивању вредности на укупан износ 2.086.826,60 динара.

III Највиша прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 30% од утврђене вредности, односно 626.047,98 динара.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, непокретности односно износ од 208.682,66 динара на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на огласној табли, интернет страницама овог суда, огласној табли Града Ужице, огласној табли МЗ „Центар“, и по један примерак доставити странкама .

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 27.11.2012.године, 1 И 441/2012

